

# ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

## *Общество с ограниченной ответственностью «РГС Недвижимость»*

*Код эмитента: 36440-R*

**за 2 квартал 2018 г.**

Адрес эмитента: **119017 Россия, город Москва, Большая Ордынка 40 стр. 4**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

Конкурсный управляющий

Дата: 14 августа 2018 г.

\_\_\_\_\_ Д.Д.Качура  
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 14 августа 2018 г.

\_\_\_\_\_ Т.Ф. Воронкова  
подпись  
М.П.

Контактное лицо: **Качура Денис Дмитриевич, Конкурсный управляющий**

Телефон: **(495) 7835877**

Факс: **(495) 7835876**

Адрес электронной почты: **d\_kachura@bk.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34214, http://RGS-N.ru**

## Оглавление

Оглавление.....	2
Введение .....	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	7
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента .....	7
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	7
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	7
1.4. Сведения о консультантах эмитента .....	7
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	7
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента .....	7
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	7
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	8
2.3. Обязательства эмитента.....	8
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность .....	8
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	9
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения .....	15
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	15
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг .....	15
Раздел III. Подробная информация об эмитенте .....	15
3.1. История создания и развитие эмитента.....	15
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	15
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	15
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	15
3.1.4. Контактная информация.....	16
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	16
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	16
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	16
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	16
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	17
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	19
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	19
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ .....	19
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов .....	19
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	19
3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи .....	19
3.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	20
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях .....	20
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....	20
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	20
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	21
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	21
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	22
4.3. Финансовые вложения эмитента .....	22

4.4. Нематериальные активы эмитента .....	22
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	23
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	23
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента .....	23
4.8. Конкуренты эмитента .....	23
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	23
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента .....	23
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	23
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	23
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	23
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	24
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	24
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля .....	25
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	25
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	25
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	25
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента .....	26
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	26
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	26
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций .....	26
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции') .....	27
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента .....	28
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций .....	28
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	28
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	28
Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация .....	28
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента .....	28
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента .....	29
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента .....	32
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	32
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж .....	32
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года .....	32
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	34

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	34
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	34
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента	34
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента	35
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	35
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций	35
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	35
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	35
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	35
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	35
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены	35
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	35
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	35
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием	36
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями	36
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	36
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	37
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	37
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	37
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента	37
8.8. Иные сведения	47
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	47

## Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

*В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг*

*Биржевые облигации документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01 неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента со сроком погашения в 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения биржевых облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук, размещаемые по открытой подписке. ISIN код: RU000A0JUXE7*

*Биржевые облигации документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-02 неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента со сроком погашения в 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения биржевых облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук размещаемые по открытой подписке. Не размещены.*

*Биржевые облигации документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-03 неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента со сроком погашения в 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения биржевых облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая в количестве 2 998 340 (Два миллиона девятьсот девяносто восемь тысяч триста сорок) штук, размещаемые по открытой подписке (24.10.2016 - выкуп Эмитентом 1660 штук облигаций у Держателя Облигаций в Период предъявления Облигаций к приобретению Эмитентом ). ISIN код: RU000A0JUXM0*

*Биржевые облигации документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-04 неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента со сроком погашения в 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения биржевых облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая в количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук, размещаемые по открытой подписке. ISIN код: RU000A0JV2D3*

*Документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П01, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке. Размещены в рамках Программы биржевых облигаций, имеющей идентификационный номер 4-36440-R-001P-02E от 01.10.2015. ISIN код: RU000A0JVVQ3*

*Документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П02, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента в количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке. Размещены в рамках Программы биржевых облигаций, имеющей идентификационный номер 4-36440-R-001P-02E от 01.10.2015. ISIN код: RU000A0JW373*

*Документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П03, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента в количестве 1 997 010 (Один миллион девятьсот девяносто семь тысяч десять) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке. Размещены в*

*рамках Программы биржевых облигаций, имеющей идентификационный номер 4-36440-R-001P-02E от 01.10.2015. (07.03.2017 - выкуп Эмитентом 2990 штук облигаций у Держателя Облигаций в Период предъявления Облигаций к приобретению Эмитентом ). ISIN код: RU000A0JW795*  
*Документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П04, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента в количестве 2 050 000 (Два миллиона пятьдесят тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке. Размещены в рамках Программы биржевых облигаций, имеющей идентификационный номер 4-36440-R-001P-02E от 01.10.2015. ISIN код: RU000A0JWLR0*

*Документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П05, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке. Размещены в рамках Программы биржевых облигаций, имеющей идентификационный номер 4-36440-R-001P-02E от 01.10.2015. ISIN код: RU000A0JWNL9 .*

*Документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П06, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента в количестве 2 500 000 (Два миллиона пятьсот) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке. Размещены в рамках Программы биржевых облигаций, имеющей идентификационный номер 4-36440-R-001P-02E от 01.10.2015. ISIN код: RU000A0JW767 .*

*Во 2 квартале 2017 - 02.06.17 были погашены Облигации серии 01 документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента со сроком погашения в 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения облигаций выпуска номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая в количестве 3 200 000 (Три миллиона двести тысяч) штук, размещаемых по открытой подписке допущены к торгам на фондовой бирже. ISIN код: RU000A0JUND0*

*В 1 квартале 2018 года введена процедура Конкурсного управления - назначен конкурсный управляющий Денис Дмитриевич Качура.*

*В настоящем ежеквартальном отчете термины «Эмитент», «Общество», «Компания» относятся к Обществу с ограниченной ответственностью «РГС Недвижимость», если иное не следует из контекста.*

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

## Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

### 1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 1.4. Сведения о консультантах эмитента

*Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались*

### 1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Качура Денис Дмитриевич*

Год рождения: *1984*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *ООО «РГС Недвижимость»*

Должность: *Конкурсный управляющий*

ФИО: *Воронкова Татьяна Фридриховна*

Год рождения: *1970*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *ООО «РГС Недвижимость»*

Должность: *Главный бухгалтер*

## Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: *тыс. руб./чел.*

Наименование показателя	2017, 6 мес.	2018, 6 мес.
Производительность труда	127 355	4 806
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	13.64	14.79
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.92	0

Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	34.39	3.6
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

**Показатель производительности труда имеет тенденцию к уменьшению.**

**У Эмитента отсутствует долгосрочная просроченная задолженность.**

## 2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

## 2.3. Обязательства эмитента

### 2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 30.06.2018 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	
в том числе:	
кредиты	
займы, за исключением облигационных	
облигационные займы	
Краткосрочные заемные средства	28 542 321
в том числе:	
кредиты	1 576 274
займы, за исключением облигационных	695 817
облигационные займы	26 270 230
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	1 576 274
по займам, за исключением облигационных	322 806
по облигационным займам	9 581 105

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	92 563
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	14 408
из нее просроченная	0



перед поставщиками и подрядчиками	4 214
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	0
из нее просроченная	0
прочая	73 941
из нее просроченная	

**Просроченная кредиторская задолженность отсутствует**

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: **Облигации, обращающиеся на рынке**

Сокращенное фирменное наименование: **нет данных**

Место нахождения: **нет данных**

ИНН:

ОГРН:

Сумма задолженности: **26 270 230**

**тыс. руб.**

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):  
**нет**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

**2.3.2. Кредитная история эмитента**

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>1. Выпуск и продажа облигаций, Регистрация выпуска 4-01-36440-R от 22.05.14, дата размещения 06.06.2014, ISIN: RU000A0JUND0</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	3 200 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	3 200 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,08

Количество процентных (купонных) периодов	6
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	02.06.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	02.06.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>2. Выпуск и продажа облигаций, Регистрация выпуска 4-B02-01-36440-R от 30.09.14, дата размещения 22.10.2014, ISIN:RU000A0JUXE7</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	2 000 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	2 000 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,20
Количество процентных (купонных) периодов	6
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Общее число:1 шт. , размер просрочек в днях:255
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	18.10.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Количество дней просрочки указано по состоянию на 30.06.2018

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>3. Выпуск и продажа облигаций, Регистрация выпуска 4-B02-03-36440-R от 30.09.14, дата размещения 23.10.2014, ISIN: RU000A0JUXM0</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	3 000 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	2 998 340 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	3

Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,25
Количество процентных (купонных) периодов	6
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Общее число:1 шт. , размер просрочек в днях:254
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	19.10.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	24.10.2016г. - выкуп Эмитентом 1660 штук облигаций у Держателей Облигаций в Период предъявления Облигаций к приобретению Эмитентом. Количество дней просрочки указано по состоянию на 30.06.2018

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>4. Выпуск и продажа облигаций, Регистрация выпуска 4-B02-04-36440-R от 30.09.14, дата размещения 15.12.2014, ISIN: RU000A0JV2D3</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	3 000 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	3 000 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,5
Количество процентных (купонных) периодов	6
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Общее число:1 шт. , размер просрочек в днях:201
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	11.12.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Количество дней просрочки указано по состоянию на 30.06.2018

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>5. Выпуск и продажа облигаций, Регистрация выпуска 4-B02-01-36440-R -001P от 07.10.2015 (в рамках Программы 4-36440-R-001P-02E от 01.10.2015), дата размещения 26.10.2015, ISIN: RU000A0JVVQ3</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	5 000 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	5 000 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,0
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Общее число:2 шт. , размер просрочек в днях:250
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	19.10.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Количество дней просрочки указано по состоянию на 30.06.2018

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>6. Выпуск и продажа облигаций, Регистрация выпуска 4-B02-02-36440-R -001P от 18.01.2016 (в рамках Программы 4-36440-R-001P-02E от 01.10.2015), дата размещения 26.01.2016, ISIN: RU000A0JW373</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	3 000 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	3 000 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,0
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Общее число:1 шт. , размер просрочек в днях:158
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	19.01.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Количество дней просрочки указано по состоянию на 30.06.2018

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>7. Выпуск и продажа облигаций, Регистрация выпуска 4-B02-03-36440-R -001P от 19.02.2016 (в рамках Программы 4-36440-R-001P-02E от 01.10.2015), дата размещения 03.03.2016, ISIN: RU000A0JW795</b>	

<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	2 000 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1 997 010 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	14,0
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Общее число:4 шт. , размер просрочек в днях:303
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	25.02.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	07.03.2017г. - выкуп Эмитентом 2990 штук облигаций у Держателей Облигаций в Период предъявления Облигаций к приобретению Эмитентом. Количество дней просрочки указано по состоянию на 30.06.2018

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>8. Выпуск и продажа облигаций, Регистрация выпуска 4-B02-04-36440-R -001P от 18.03.2016 (в рамках Программы 4-36440-R-001P-02E от 01.10.2015), дата размещения 27.06.2016, ISIN: RU000A0JWLR0</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	2 050 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	2 049 090 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,5
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Общее число:4 шт. , размер просрочек в днях:278
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	21.06.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Количество дней просрочки указано по состоянию на 30.06.2018

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>9. Выпуск и продажа облигаций, Регистрация выпуска 4-B02-05-36440-R -001P от 19.04.2016 (в рамках Программы 4-36440-R-001P-02E от 01.10.2015), дата размещения 28.07.2016, ISIN: RU000A0JWNL9</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	2 000 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	2 000 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12.5
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Общее число:1 шт. , размер просрочек в днях:156
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	22.07.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Количество дней просрочки указано по состоянию на 30.06.2018

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>10. Выпуск и продажа облигаций, Регистрация выпуска 4-B02-06-36440-R -001P от 11.08.2016 (в рамках Программы 4-36440-R-001P-02E от 01.10.2015), дата размещения 20.09.2016, ISIN: RU000A0JWT67</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	2 500 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	2 500 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12.5
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Общее число:2 шт. , размер просрочек в днях:284
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	14.09.2021
Фактический срок (дата) погашения	действующий

кредита (займа)	
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Количество дней просрочки указано по состоянию на 30.06.2018

### 2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

*Указанные обязательства отсутствуют*

### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется*

### 2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

## Раздел III. Подробная информация об эмитенте

### 3.1. История создания и развитие эмитента

#### 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Общество с ограниченной ответственностью «РГС Недвижимость»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *06.05.2003*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ООО «РГС Недвижимость»*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *06.05.2003*

*Полное или сокращенное фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием другого юридического лица*

Наименования таких юридических лиц:

*Общество с ограниченной ответственностью «РГСН»*

Пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований:

*Для своей идентификации Эмитент во всех документах указывает ИНН и ОГРН.*

*Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания*

Сведения о регистрации указанных товарных знаков:

*дата регистрации: «16» марта 2006г. (свидетельство № 302915)*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

*Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось*

#### 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1037714038416*

Дата государственной регистрации: *06.05.2003*

Наименование регистрирующего органа: *Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 14 по Северному административному округу г. Москвы*

#### 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

*119017 Россия, город Москва, улица Большая Ордынка 40 стр. 4*

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

*119017 Россия, город Москва, улица Большая Ордынка 40 стр. 4*

Телефон: +7(495)783 58 77

Факс: +7(495)783 58 76

*Адреса электронной почты не имеет*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: [www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34214](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34214),  
<http://www.rgs-n.ru/>

### 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

*7714311519*

### 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

*Эмитент не имеет филиалов и представительств*

## 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

### 3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
68.20

Коды ОКВЭД
41.20
43.11
43.12
43.13
43.21
43.22
43.29
43.32
43.33
43.34
43.39
43.91
43.99
64.99.3
68.10
68.10.1
68.10.11
68.10.12
68.10.21



68.10.22
68.10.23
68.20.1
68.20.2
68.32
68.32.1
68.32.2
69.10
69.20
71.11
71.12
71.12.5
71.12.6
71.20
77.32
78.10
78.20
78.30
81.10
81.21
81.22
81.29

### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *Сдача в аренду недвижимого имущества*

Наименование показателя	2017, 6 мес.	2018, 6 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	142 899.6	123 636.8
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	11	98

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

*За 6 мес. 2018 г. по сравнению с 6 мес. 2017 г. выручка от сдачи в аренду недвижимого имущества снизилась на 15,6%. Снижение объясняется уменьшением объема площадей, сдаваемых в аренду.*

Вид хозяйственной деятельности: *Продажа собственного недвижимого имущества*

Наименование показателя	2017, 6 мес.	2018, 6 мес.
-------------------------	--------------	--------------

Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	1 130 650	2 542.4
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	89	2

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

**За 6 мес. 2018 г. по сравнению с 6 мес. 2017 г. объем продаж собственного недвижимого имущества снизился в 445 раз.**

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2017, 6 мес.	2018, 6 мес.
Сырье и материалы, %		
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %		
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %		
Топливо, %		
Энергия, %		
Затраты на оплату труда, %	0.37	4.68
Проценты по кредитам, %		
Арендная плата, %		
Отчисления на социальные нужды, %		
Амортизация основных средств, %	1.52	70.77
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %		
Прочие затраты, %		
амортизация по нематериальным активам, %		
вознаграждения за рационализаторские предложения, %		
обязательные страховые платежи, %	0.09	1.6
представительские расходы, %		
иное (пояснить), %		
Ремонт основных средств, %	1.62	3.75
Реализация покупных товаров, %	95.76	
Коммунальные услуги, %	0.64	19.2
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	118.98	568.3

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

**Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет**

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

*Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 21.11.1996 г. № 129-ФЗ (до 01.01.2013г.),  
Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ (с 01.01.2013г.);  
Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ,  
утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н;  
ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», утвержденным Приказом Минфина России  
от 06.07.1999 г. № 43н;  
Приказом Минфина РФ от 22.07.2003 г. № 67н «О формах бухгалтерской отчетности  
организаций»,  
Приказом Минфина РФ от 07.07.2010 г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности  
организаций».*  
*Показатели отчетности сформированы в соответствии со следующими основными  
стандартами (правилами):  
Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и  
Инструкции по его применению, утвержденным Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 г. № 94н;  
ПБУ 9/99 «Доходы организации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 32н;  
ПБУ 10/99 «Расходы организации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 33н;  
ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утвержденным Приказом Минфина РФ от 10.12.2002  
г. № 126н.*

### **3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента**

За 6 мес. 2018 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

*Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется*

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

*Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было*

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

*Импортные поставки отсутствуют*

### **3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ**

*Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете*

### **3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов**

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

### **3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

### **3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

### 3.3. Планы будущей деятельности эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На 30.06.2018 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Здания	351 949	-124 604
Земельные участки	54 717	0
Машины и оборудование (кроме офисного)	2 030	-2 030
Производственный и хозяйственный инвентарь	47	-47
Другие виды основных средств		
Сооружения	237	-237
Офисное оборудование	455	-455
ИТОГО	409 435	-127 373

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

***В соответствии с Учетной политикой Общества начисление амортизации производится линейным методом.***

Отчетная дата: ***30.06.2018***

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершенного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

***Переоценка основных средств за указанный период не проводилась***

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

***Факты обременения основных средств эмитента:***

***1. Залог нежилого здания и права аренды земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский р-н, ул. Маршала Жукова, д. 11, сроком с 08.10.2012 по 02.06.2014г., Залогодержатель: ОАО «Собинбанк», сумма кредита: 60 000 000,00 руб.***

***Планы по выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента: планов по выбытию нет.***

## Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

### 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 6 мес.	2018, 6 мес.
Норма чистой прибыли, %	12.14	-42.09
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.04	0.11
Рентабельность активов, %	0.49	-4.7
Рентабельность собственного капитала, %	7.19	0.19
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	28 157 721
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	-24.92

#### ***Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов***

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

***По итогам 6 месяцев 2018 года норма чистой прибыли принимает отрицательное значение (-42,09), что демонстрирует убыточность организации Эмитента.***

***Коэффициент оборачиваемости активов - финансовый показатель интенсивности использования организацией всей совокупности имеющихся активов. По показателям отчетного периода он снизился до нулевого значения, в увеличении значности показатель равный 0,000110. Данная позиция демонстрирует низкий уровень использования Эмитентом совокупности имеющихся активов.***

***Рентабельность активов – финансовый коэффициент, характеризующий отдачу от использования всех активов организации. Коэффициент показывает способность организации генерировать прибыль, качество управления активами. Показатель за отчетный период снизился до отрицательного значения.***

***Рентабельность собственного капитала – показатель чистой прибыли в сравнении с собственным капиталом организации. Это финансовый показатель, показывающий, насколько эффективно был использован вложенный в дело капитал. По итогам 6 месяцев 2018 года показатель снизился по сравнению с показателем за 6 месяцев 2017 года с +7,19 до 0,19.***

***За отчетный период – 6 месяцев 2018 года убыток Эмитента в соответствии с отчетом о финансовом результате Ф.№2 (строка 2400) составил (53 106 тыс. руб.).***

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: ***Нет***

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: ***Нет***

#### 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 6 мес.	2018, 6 мес.
Чистый оборотный капитал	1 810 762.63	-27 505 681
Коэффициент текущей ликвидности	0.62	0.039452
Коэффициент быстрой ликвидности	0.6	0.039452

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

**Показатели ликвидности характеризуют способность Эмитента выполнять свои краткосрочные обязательства.**

**Чистый оборотный капитал Эмитента в рассматриваемом периоде принимает отрицательную величину. Это произошло в результате создание резервов по сомнительным долгам по финансовым вложениям (займы компания Нодиол Холдингс ЛТД и Бейнил Коммершал ЛТД).**

**Факторы, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента в отчетном периоде: недостаточно сбалансированная политика по управлению ресурсами, которая имеет тенденцию к корректировке.**

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

#### 4.3. Финансовые вложения эмитента

**Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили**

#### 4.4. Нематериальные активы эмитента

На 30.06.2018 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная)	Сумма начисленной амортизации
---	------------------------------------	-------------------------------

	СТОИМОСТЬ	
Прочие нематериальные активы	0	0
ИТОГО	0	0

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

*Эмитент руководствуется Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» (ПБУ №14/2007), утвержденным Приказом Минфина России от 27.12.2007 № 153н.*

Отчетная дата: 30.06.2018

#### **4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

#### **4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **4.8. Конкуренты эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### **Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

#### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

##### **5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен Уставом*

##### **5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента**

*Полномочия единоличного исполнительного органа эмитента переданы управляющему*

Сведения об управляющем, которому переданы полномочия единоличного исполнительного органа эмитента

ФИО: *Качура Денис Дмитриевич*

Год рождения: *1984*

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
18.01.2018	н/в	ООО "РГС Недвижимость"	Конкурсный управляющий

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента**

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

**5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Управляющий

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	
Заработная плата	
Премии	
Комиссионные	



Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2018, 6 мес.
--------------------------------	--------------

Дополнительная информация:

Дополнительная информация:

*Совет директоров (наблюдательный совет) и коллегиальный исполнительный орган не сформированы (не избраны), поскольку их формирование не предусмотрено Уставом Эмитента. В связи с этим, вознаграждение им не выплачивалось.*

*В соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг № 454-П от 30.12.2014 г. информация о вознаграждении физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа в составе Ежеквартального отчета не указывается.*

*Существующих соглашений относительно выплат в текущем финансовом году, за исключением заработной платы, нет.*

*Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом.*

**5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

**5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

*Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы*

**5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

*Наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента Уставом не предусмотрено*

**5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2018, 6 мес.
Средняя численность работников, чел.	13
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	6 768
Выплаты социального характера работников за отчетный период	310

*В состав сотрудников (работников) Эмитента не входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Эмитента (ключевые сотрудники).*

*Сотрудниками (работниками) Эмитента не создан профсоюзный орган.*

**5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента**

*Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента*

**Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

**6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: *1*

**6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

*1.*

Полное фирменное наименование: *SAXONITE TRADING CO. LIMITED (САКСОНИТ ТРЕЙДИНГ КО. ЛИМИТЕД)*

Сокращенное фирменное наименование: *не предусмотрено*

Место нахождения

*Кипр, Никосия, 2064, Строволос, Византиу, 5, СПИРИДЕС ТАУЭР*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *100%*

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

*1.1.*

Полное фирменное наименование: *AMAGERE HOLDINGS LIMITED*

Сокращенное фирменное наименование: *не предусмотрено*

Место нахождения

*1066 Кипр, Никосия, Темистокли Дерви, Сентенниал Билдинг 48 оф. 303*

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

*участие в юридическом лице, являющемся участником Эмитента*

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : *право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента*

Вид контроля: *прямой контроль*

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале участника (акционера) эмитента, %: *0.001*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: %

### 1.2.

Полное фирменное наименование: **NAOUMEN HOLDINGS LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **не предусмотрено**

Место нахождения

**2430 Кипр, Никосия, Евагора Палликариди, Егкоми 5А**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

**участие в юридическом лице, являющемся участником Эмитента**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **прямой контроль**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале участника (акционера) эмитента, %: **0.999**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: %

### 1.3.

Полное фирменное наименование: **ADOLFINA LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **не предусмотрено**

Место нахождения

**2018 Кипр, Никосия, Строволу, Строволос Сентер 77 оф. 204**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

**участие в юридическом лице, являющемся участником Эмитента**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **прямой контроль**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале участника (акционера) эмитента, %: **99**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: %

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

**отсутствуют**

## 6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

**Указанных лиц нет**

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

**Указанных лиц нет**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

*Указанное право не предусмотрено*

#### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента**

*Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет*

#### **6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций**

*В течение последнего завершенного финансового года и всего текущего года общество состояло из одного акционера (участника), в связи с чем, списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) не составлялись, поскольку все решения принимались единственным акционером (участником) единолично*

#### **6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

*Указанных сделок не совершалось*

#### **6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

На 30.06.2018 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	31 636
в том числе просроченная	8 179
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	4 790
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	36 426
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	8 179

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

*Указанных дебиторов нет*

## **Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация**

### **7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента**

Не указывается в данном отчетном квартале

## 7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

### Бухгалтерский баланс на 30.06.2018

	Форма по ОКУД	Коды
	Дата	<b>0710001</b>
Организация: <b>Общество с ограниченной ответственностью «РГС Недвижимость»</b>	по ОКПО	<b>30.06.2018</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>14222804</b>
Вид деятельности: <b>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД	<b>7714311519</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>68.20</b>
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКЕИ	<b>1 21 65 / 16</b>
Местонахождение (адрес): <b>119017 Россия, город Москва, улица Большая Ордынка 40 стр. 4</b>		<b>384</b>

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На		
			30.06.2018 г.	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			254
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			311 464
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			344 804
	Финансовые вложения	1170			89 510
	Отложенные налоговые активы	1180			42 067
	Прочие внеоборотные активы	1190			1 837 883
	<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>1100</b>			<b>2 625 982</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210			7 251
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16	2	39 464
	Дебиторская задолженность	1230	28 171	55 242	6 399 184
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			27 497 193
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	157 854	42 714	3 769
	Прочие оборотные активы	1260	11		
	Активы, предназначенные для продажи (конкурсное производство), в том числе:	1270	943 686	982 673	
	- Беспроцентный вексель по предъявлении, но не ранее 28.09.2021		0	0	

	- Займы со сроками погашения в 2020 году		0	0	
	- Проценты по займам со сроками погашения в 2020 году		0	0	
	- Займы со сроками погашения в 2019 году		0	0	
	- Проценты по займам со сроками погашения в 2019 году		0	0	
	- Недвижимое имущество		679 456	696 462	
	- Паи и акции		264 230	286 211	
	ИТОГО по разделу II	1200	1 129 738	1 080 631	33 946 860
	БАЛАНС (актив)	1600	1 129 738	1 080 631	36 572 842

Пояснения	ПАССИВ	Код строки	На 30.06.2018 г.	На 31.12.2017 г.	На 31.12.2016 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	652 040	652 040	652 040
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			550 000
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-28 157 721	-28 104 615	794 468
	ИТОГО по разделу III	1300	-27 505 681	-27 452 575	1 996 508
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410			27 771 790
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	ИТОГО по разделу IV	1400	0	0	27 771 790
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства, в том числе:	1510	28 542 321	28 430 197	5 831 259
	- Краткосрочные займы и начисленные %		2 272 091	2 259 983	
	- Заемные средства в части обязательств, сроком менее 12 мес.		26 270 230	26 170 214	
	Кредиторская задолженность	1520	92 563	102 600	963 652
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства, в том числе:	1540	535	409	9 632
	-Резерв на оплату отпусков		535	409	9 632
	Прочие обязательства	1550			
	ИТОГО по разделу V	1500	28 635 419	28 533 206	6 804 543
	БАЛАНС (пассив)	1700	1 129 738	1 080 631	36 572 842

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2018 г.**

	Форма по ОКУД	Коды <b>0710002</b>
	Дата	<b>30.06.2018</b>
Организация: <b>Общество с ограниченной ответственностью «РГС Недвижимость»</b>	по ОКПО	<b>14222804</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7714311519</b>
Вид деятельности: <b>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД	<b>68.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>1 21 65 / 16</b>
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес): <b>119017 Россия, город Москва, улица Большая Ордынка 40 стр. 4</b>		

Поя сне ния	Наименование показателя	Код строк и	За 6 мес.2018 г.	За 6 мес.2017 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	126 179	1 273 550
	Себестоимость продаж	2120	-23 936	-1 070 411
	Валовая прибыль (убыток)	2100	102 243	203 139
	Коммерческие расходы	2210		-2 777
	Управленческие расходы	2220	-33 322	-77 886
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	68 921	122 476
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	172 884	1 948 053
	Проценты к уплате	2330	-112 123	-1 906 028
	Прочие доходы	2340	13 666	14 072 374
	Прочие расходы	2350	-196 450	-14 031 446
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-53 102	205 431
	Текущий налог на прибыль	2410		-52 612
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		-9 745
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		2 781
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		-1 000
	Прочее	2460	-4	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-53 106	154 600
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-53 106	154 600
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

### 7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

*Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность*

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность: *Эмитент не составляет сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность, поскольку у Эмитента отсутствуют подконтрольные ему организации, а также иные основания для ее составления, предусмотренные законодательством. Эмитент не является кредитной, страховой организацией.*

### 7.4. Сведения об учетной политике эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

### 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

*Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)*

### 7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Содержание изменения: ***Выбытие из состава имущества эмитента***

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***Нежилое здание***

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***г. Калининград, Площадь Победы, 10, общая площадь 49423,8 кв.м.***

Основание для изменения: ***продажа***

Дата наступления изменения: ***13.05.2016***

Балансовая стоимость выбывшего имущества: ***1 989 467***

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Цена отчуждения имущества: ***1 800 000***

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Содержание изменения: ***Выбытие из состава имущества эмитента***

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***Нежилое помещение***

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***Пермский край, г.Оса, ул.Г.Богомякова, 8, общая площадь 64,9 кв.м***

Основание для изменения: ***продажа***

Дата наступления изменения: ***13.09.2016***

Балансовая стоимость выбывшего имущества: ***52.487***

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Цена отчуждения имущества: ***1 500***

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Содержание изменения: ***Выбытие из состава имущества эмитента***

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***Нежилое помещение***



Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Республика Татарстан, г. Зеленодольск, ул. Шустова, д. 2, общая площадь 118 кв.м**

Основание для изменения: **продажа**

Дата наступления изменения: **30.12.2016**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **806.412**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Цена отчуждения имущества: **1 400**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Жилые и нежилые помещения**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **г. Санкт-Петербург, ул. Галерная, д. 40 и ул. Адмиралтейская 15**

Основание для изменения: **договор Г - 129/17 от 18.01.2017г.**

Дата наступления изменения: **27.03.2017**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **1 262 171 245.5**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Цена отчуждения имущества: **1 296 690**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **жилое помещение**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **г.Химки, ул. Опанасенко, д.5, к.2, кв .10**

Основание для изменения: **договор Д8-3-10/16**

Дата наступления изменения: **30.12.2016**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **4 088**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Цена отчуждения имущества: **5 150**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **жилое помещение**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **г.Химки, ул. Опанасенко, д.5, к.1, кв .5**

Основание для изменения: **Д7-2-5/17 от 18.01.2017**

Дата наступления изменения: **09.02.2017**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **7 141**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Цена отчуждения имущества: **7 141**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **нежилое помещение**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **г. Челябинск, ул. Харламова, 11,**

Основание для изменения: *Купли-продажи №92-2016 от 15.02.2017*

Дата наступления изменения: *27.03.2017*

Балансовая стоимость выбывшего имущества: *7 581*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Цена отчуждения имущества: *9 447*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Содержание изменения: *Выбытие из состава имущества эмитента*

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: *нежилое помещение*

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: *Башкортостан, г.Уфа, ул.Дагестанская, д.19/1,*

Основание для изменения: *Купли-продажи №95-2017 от 15.02.2017*

Дата наступления изменения: *29.03.2017*

Балансовая стоимость выбывшего имущества: *4 320*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Цена отчуждения имущества: *5 450*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Содержание изменения: *Выбытие из состава имущества эмитента*

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: *Нежилое помещение*

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: *г.Кострома, ул.Советская, 123*

Основание для изменения: *Купли-продажи №113-2017 от 15.02.2017*

Дата наступления изменения: *29.03.2017*

Балансовая стоимость выбывшего имущества: *7 885*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Цена отчуждения имущества: *9 946*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Дополнительная информация:

#### **7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

*18 января 2018 года Арбитражным судом г. Москвы принято Решение о признании ООО "РГС Недвижимость" банкротом и введение конкурсного производства.*

## **Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

### **8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

#### **8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента**

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: *652 040 012*

Размер долей участников общества

Полное фирменное наименование: *SAXONITE TRADING CO. LIMITED (САКСОНИТ ТРЕЙДИНГ КО. ЛИМИТЕД)*

Место нахождения

2064 Кипр, Никосия, Византиу, СПИРИДЕС ТАУЭР, Строволос, 5

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: 100

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

*Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует величине, приведенной в Уставе Эмитента.*

#### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента**

*Изменений размера УК за данный период не было*

#### **8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

*Указанные сделки в течение данного периода не совершались*

#### **8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

Не указывается эмитентами, не являющимися акционерными обществами

#### **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

##### **8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

##### **8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

#### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением**

Государственный регистрационный номер выпуска (идентификационный номер выпуска)	Дата государственной регистрации (дата присвоения идентификационного номера)
4-01-36440-R	22.05.2014

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением обязано раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, консолидированной финансовой отчетности: *Нет*

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, добровольно принимает на себя обязательство раскрывать информацию в форме

ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, консолидированной финансовой отчетности: **Нет**

По лицу, предоставившему банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, в приложении к ежеквартальному отчету дополнительно раскрываются сведения в объеме, предусмотренном разделами I – VIII настоящего приложения: **Нет**

Сведения о лице, предоставившем обеспечение

Полное фирменное наименование лица: **Общество с ограниченной ответственностью "РГСН"**

Место нахождения

**119017 Россия, г. Москва, Большая Ордынка 40 стр. 4**

Вид предоставленного (предоставляемого) обеспечения: **поручительство**

Размер (сумма) предоставленного (предоставляемого) обеспечения: **2 880 000 RUR x 1000**

Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным (предоставляемым) обеспечением:

**Поручитель отвечает в размере неисполненных обязательств Эмитента по выплате номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) по Облигациям, но не более 90% от номинальной стоимости каждой Облигации, по которой не исполнены обязательства. В данном случае обязательства Поручителя по выплате номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) в указанном размере возникают при наступлении факта дефолта Эмитента, как он определен в п. 9.7. Решения о выпуске ценных бумаг, а именно в случаях:**

**- просрочки по вине Эмитента исполнения обязательства по выплате очередного процента (купона) по Облигации на срок более 10 рабочих дней или отказа Эмитента от исполнения указанного обязательства;**

**- просрочки по вине Эмитента исполнения обязательства по погашению номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) на срок более 10 рабочих дней или отказа Эмитента от исполнения указанного обязательства;**

**- просрочки по вине Эмитента исполнения обязательства по приобретению Облигации на срок более 10 рабочих дней или отказа Эмитента от исполнения указанного обязательства.**

**Во избежание сомнений, Поручитель не отвечает за выплату Эмитентом процентного (купонного) дохода. Однако, факт дефолта Эмитента по выплате процентного (купонного) дохода является основанием для предъявления владельцем требования к Поручителю о выплате номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) по Облигациям в размере не более 90 процентов от номинальной стоимости каждой Облигации в порядке, установленном Эмиссионными документами.**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем (предоставляющем) обеспечение по облигациям:

Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

**В соответствии с п.1 ст.367 Гражданского Кодекса РФ "Поручительство прекращается с прекращением обеспеченного им обязательства."**

**Поручительство ООО "РГСН" прекращено, т.к. выпуск облигаций 4-01-36440-R от 22.05.2014 погашен.**

#### **8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием**

**Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены**

#### **8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями**

**Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены**

#### **8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

**Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили**

## **8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили*

## **8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

### **8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента**

Не заполняется эмитентами, не являющимися акционерными обществами

### **8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента**

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершённых отчетных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

*облигации с обязательным централизованным хранением неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента со сроком погашения в 1092-й день с даты начала размещения облигаций выпуска номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая в количестве 3 200 000 штук, размещаемых по открытой подписке*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-01-36440-R*

Дата государственной регистрации выпуска: *22.05.2014*

Количество облигаций выпуска, шт.: *3 200 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *3 200 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

*Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска: процент (купон).*

*Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска:*

- 1 купон (05.12.2014г.): *54.85 (Пятьдесят четыре) рубля 85 копеек,*
- 2 купон (05.06.2015г.): *54.85 (Пятьдесят четыре) рубля 85 копеек,*
- 3 купон (04.12.2015г.): *54.85 (Пятьдесят четыре) рубля 85 копеек,*
- 4 купон (03.06.2016г.): *67.32 (Шестьдесят семь) рублей 32 копейки,*
- 5 купон (02.12.2016г.): *67.32 (Шестьдесят семь) рублей 32 копейки.*
- 6 купон (02.06.2017г.): *67.33 (Шестьдесят семь) рублей 33 копейки.*

*Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:*

- 1 купон (05.12.2014): *175 520 000,00 (Сто семьдесят пять миллионов пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 коп.*
- 2 купон (05.06.2015): *175 520 000,00 (Сто семьдесят пять миллионов пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 коп.*
- 3 купон (04.12.2015): *175 520 000,00 (Сто семьдесят пять миллионов пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 коп.*
- 4 купон (03.06.2016): *215 424 000,00 (Двести пятнадцать миллионов четыреста двадцать четыре тысячи) рублей 00 коп.*
- 5 купон (02.12.2016): *215 424 000,00 (Двести пятнадцать миллионов четыреста двадцать четыре тысячи) рублей 00 коп.*
- 6 купон (02.06.2017): *199 456 000,00 (Сто девятнадцать миллионов четыреста пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 коп.*

*Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:*

- 1 купон (05.12.2014),
- 2 купон (05.06.2015),
- 3 купон (04.12.2015),

- 4 купон (03.06.2016),
- 5 купон (02.12.2016).
- 6 купон (02.06.2017).

**Форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежные средства в валюте Российской Федерации.**

**Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 1 156 864 000,00 (Один миллиард сто пятьдесят шесть миллионов восемьсот шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 коп.**

**Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска: 100%.**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-01**

**облигации с обязательным централизованным хранением неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента со сроком погашения в 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения биржевых облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук, размещенных по открытой подписке**

Государственный регистрационный номер выпуска: **идентификационный номер выпуска 4B02-01-36440-R**

Дата государственной регистрации выпуска: **30.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **2 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

**Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска: процент (купон).**

**Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска:**

- 1 купон (22.04.2015г.): **54.85 (Пятьдесят четыре) рубля 85 копеек,**
- 2 купон (21.10.2015г.): **54.85 (Пятьдесят четыре) рубля 85 копеек,**
- 3 купон (20.04.2016г.): **67.32 (Шестьдесят семь) рублей 32 копейки,**
- 4 купон (19.10.2016г.): **67.32 (Шестьдесят семь) рублей 32 копейки.**
- 5 купон (19.04.2017г.): **59,84 (Пятьдесят девять) рублей 84 копейки.**
- 6 купон (18.10.2017г.): **59,84 (Пятьдесят девять) рублей 84 копейки.**

**Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:**

- 1 купон (22.04.2015г.): **109 700 000,00 (Сто девять миллионов семьсот тысяч) рублей 00 коп.**
- 2 купон (21.10.2015г.): **109 700 000,00 (Сто девять миллионов семьсот тысяч) рублей 00 коп.**
- 3 купон (20.04.2016г.): **134 640 000,00 (Сто тридцать четыре миллиона шестьсот сорок тысяч) рублей 00 коп.**
- 4 купон (19.10.2016г.): **134 640 000,00 (Сто тридцать четыре миллиона шестьсот сорок тысяч) рублей 00 коп.**
- 5 купон (19.04.2017г.): **119 680 000,00 (Сто девятнадцать миллионов шестьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 коп.**
- 6 купон (18.10.2017г.): **119 680 000,00 (Сто девятнадцать миллионов шестьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 коп.**

**Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:**

- 1 купон: **22.04.2015г.**
- 2 купон: **21.10.2015г.**
- 3 купон: **20.04.2016г.**
- 4 купон: **19.10.2016г.**
- 5 купон: **19.04.2017г.**
- 6 купон: **18.10.2017г.**

**Форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежные средства в валюте Российской Федерации.**

**Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 608 360 000 (Шестьсот восемь миллионов триста шестьдесят тысяч) рублей 00 коп.**

*Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска: 83,56%.*  
*Дефолт 6 купон: 119 680 000,00 (Сто девятнадцать миллионов шестьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 коп.*  
*Дефолт погашения облигаций 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей 00 копеек.*

*Подлежавшие выплате доходы по облигациям данного выпуска выплачены не полностью*  
Причины невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям данного выпуска:  
*Отсутствие у Эмитента достаточной суммы денежных средств для исполнения обязательств.*

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-03*

*облигации с обязательным централизованным хранением неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента со сроком погашения в 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения биржевых облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая в количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук, размещенных по открытой подписке*

Государственный регистрационный номер выпуска: *идентификационный номер выпуска 4B02-03-36440-R*

Дата государственной регистрации выпуска: *30.09.2014*

Количество облигаций выпуска, шт.: *3 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *3 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

*Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска: процент (купон).*

*Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска:*

- 1 купон (23.04.2015г.): 54,85 (Пятьдесят четыре) рубля 85 копеек
- 2 купон (22.10.2015г.): 54,85 (Пятьдесят четыре) рубля 85 копеек
- 3 купон (21.04.2016г.): 67,32 (Шестьдесят семь) рублей 32 копейки
- 4 купон (20.10.2016г.): 67,32 (Шестьдесят семь) рублей 32 копейки
- оферта (24.10.2016 г.) 1 662 224,40 (Один миллион шестьсот шестьдесят две тысячи двести двадцать четыре) руб. 40 коп.
- 5 купон (20.04.2017г.): 61,08 (Шестьдесят один) рубль 08 копеек.
- 6 купон (19.10.2017г.): 61,08 (Шестьдесят один) рубль 08 копеек.

*Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:*

- 1 купон (23.04.2015г.): 164 550 000,00 (Сто шестьдесят четыре миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 коп.
- 2 купон (22.10.2015г.): 164 550 000,00 (Сто шестьдесят четыре миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 коп.
- 3 купон (21.04.2016г.): 201 960 000,00 (Двести один миллион девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 коп.
- 4 купон (20.10.2016г.): 201 960 000,00 (Двести один миллион девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 коп.
- 5 купон (20.04.2017г.): 183 138 607,00 (Сто восемьдесят три миллиона сто тридцать восемь тысяч шестьсот семь) рублей 00 коп.
- 6 купон (19.10.2017г.): 183 138 607,00 (Сто восемьдесят три миллиона сто тридцать восемь тысяч шестьсот семь) рублей 00 коп.

*Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:*

- 1 купон (23.04.2015г.)
- 2 купон (22.10.2015г.)
- 3 купон (21.04.2016г.)
- 4 купон (20.10.2016г.)
- 5 купон (20.04.2017г.)
- 6 купон (19.10.2017г.)

*Форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежные средства в валюте Российской*

**Федерации.**

**Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 917 820 851,4 (Девятьсот семнадцать миллионов восемьсот двадцать тысяч восемьсот пятьдесят один) рубль 40 коп. Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска: 83,37%.**

**Дефолт 6 купона : 183 138 607,00 (Сто восемьдесят три миллиона сто тридцать восемь тысяч шестьсот семь) рублей 00 коп.**

**Дефолт погашения облигаций 2 998 340 000 (Два миллиарда девятьсот девяносто восемь миллионов триста сорок) рублей 00 копеек.**

**Подлежащие выплате доходы по облигациям данного выпуска выплачены не полностью**

Причины невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям данного выпуска:

**Отсутствие у Эмитента достаточной суммы денежных средств для исполнения обязательств.**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-04**

**облигации с обязательным централизованным хранением неконвертируемые процентные с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента со сроком погашения в 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения биржевых облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая в количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук, размещенных по открытой подписке**

Государственный регистрационный номер выпуска: **идентификационный номер выпуска 4В02-04-36440-Р**

Дата государственной регистрации выпуска: **30.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **3 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **3 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

**Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска: процент (купон).**

**Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска:**

- 1 купон (15.06.2015г.): 59.84 (Пятьдесят девять) рублей 84 копейки,
- 2 купон (14.12.2015г.): 54.85 (Пятьдесят четыре) рубля 85 копеек,
- 3 купон (13.06.2016г.): 67.32 (Шестьдесят семь) рублей 32 копейки,
- 4 купон (12.12.2016г.): 67.32 (Шестьдесят семь) рублей 32 копейки.
- 5 купон (12.06.2017г.): 62,33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки.
- 6 купон (11.12.2017г.): 62,33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки.

**Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:**

- 1 купон (15.06.2015г.): 179 520 000,00 (Сто семьдесят девять миллионов пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 коп.,
- 2 купон (14.12.2015г.): 164 550 000,00 (Сто шестьдесят четыре миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 коп.
- 3 купон (13.06.2016г.): 201 960 000,00 (Двести один миллион девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 коп.
- 4 купон (12.12.2016г.): 201 960 000,00 (Двести один миллион девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 коп.
- 5 купон (12.06.2017г.): 186 990 000,00 (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 коп.
- 6 купон (11.12.2017г.): 186 990 000,00 (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 коп.

**Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:**

- 1 купон (15.06.2015г.),
- 2 купон (14.12.2015г.),
- 3 купон (13.06.2016г.),
- 4 купон (12.12.2016г.),
- 5 купон (12.06.2017г.),
- 6 купон (11.12.2017г.).



**Форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежные средства в валюте Российской Федерации.**

**Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 934 980 000 (Девятьсот тридцать четыре миллиона девятьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 коп.**

**Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска: 83,33%.**

**Дефолт 6 купона 186 990 000,00 (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 коп.**

**Дефолт погашения облигаций 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей 00 копеек.**

**Подлежавшие выплате доходы по облигациям данного выпуска выплачены не полностью**

Причины невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям данного выпуска:

**Отсутствие у Эмитента достаточной суммы денежных средств для исполнения обязательств.**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П01**

**документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке**

Государственный регистрационный номер выпуска: **идентификационный номер выпуска 4В02-01-36440-R-001Р**

Дата государственной регистрации выпуска: **07.10.2015**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

**Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска: процент (купон).**

**Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска:**

- 1 купон (25.04.2016г.): **67,32 (Шестьдесят семь) рублей 32 копейки.**

- 2 купон (24.10.2016г.): **67,32 (Шестьдесят семь) рублей 32 копейки,**

- 3 купон (24.04.2017г.): **59,84 (Пятьдесят девять) рублей 84 копейки.**

- 4 купон (23.10.2017г.) **59,84 (Пятьдесят девять) рублей 84 копейки.**

**Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:**

- 1 купон (25.04.2016г.): **336 600 000,00 (Триста тридцать шесть миллионов шестьсот тысяч) рублей 00 коп.**

- 2 купон (24.10.2016г.): **336 600 000,00 (Триста тридцать шесть миллионов шестьсот тысяч) рублей 00 коп.**

- 3 купон (24.04.2017г.): **299 200 000,00 (Двести девяносто девять миллионов двести тысяч) рублей 00 коп.**

- 4 купон (23.10.2017г.): **299 200 000,00 (Двести девяносто девять миллионов двести тысяч) рублей 00 коп.**

**Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:**

- 1 купон (25.04.2016г.).

- 2 купон (24.10.2016г.).

- 3 купон (24.04.2017г.).

- 4 купон (23.10.2017г.).

**Форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежные средства в валюте Российской Федерации.**

**Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 972 400 000 (Девятьсот семьдесят два миллиона четыреста тысяч) рублей 00 коп.**

**Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска: 76,47 %.**

**Сведения о начисленных доходах по облигациям:**

**Четвертый купонный период**

**Общий размер процентов, начисленных по облигациям выпуска: 299 200 000,00 (Двести девяносто девять миллионов двести тысяч) рублей 00 коп.**

**Размер процентов, начисленных по одной облигации выпуска: 59.84 (Пятьдесят девять) рублей 84 копейки (12,00% годовых).**

**Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 23.10.2017г.**

**Дефолт выплаты за четвертый купонный период.**

**Подлежащие выплате доходы по облигациям данного выпуска выплачены не полностью**

**Причины невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям данного выпуска:**

**Отсутствие у Эмитента достаточной суммы денежных средств для исполнения обязательств.**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П02**

**документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента в количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке**

Государственный регистрационный номер выпуска: **идентификационный номер выпуска 4B02-02-36440-R-001P**

Дата государственной регистрации выпуска: **18.01.2016**

Количество облигаций выпуска, шт.: **3 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **3 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

**Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска: процент (купон).**

**Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска:**

- 1 купон (26.07.2016г.): 67.32 (Шестьдесят семь) рублей 32 копейки.
- 2 купон (24.01.2017г.): 62.33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки.
- 3 купон (25.07.2017г.): 62.33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки.
- 4 купон (23.01.2018г.): 62.33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки.
- 5 купон (24.07.2018г.): 62.33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки.

**Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:**

- 1 купон (26.07.2016г.): 201 960 000,00 (Двести один миллион девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 коп.

- 2 купон (24.01.2017г.): 186 990 000,00 (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 коп.

- 3 купон (25.07.2017г.): 186 990 000,00 (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 коп.

- 4 купон (23.01.2018г.): 186 990 000,00 (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 коп.

- 5 купон (24.07.2018г.): 186 990 000,00 (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 коп.

**Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:**

- 1 купон (26.07.2016г.).

- 2 купон (24.01.2017г.).

- 3 купон (25.07.2017г.).

- 4 купон (23.01.2018г.).

- 5 купон (24.07.2018г.).

**Форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежные средства в валюте Российской Федерации.**

**Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 575 940 000,00 (Пятьсот семьдесят пять миллионов девятьсот сорок тысяча) рублей 00 коп.**

**Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска: 60%.**

**Пятый купонный период**

**Общий размер процентов, начисленных по облигациям выпуска: 186 990 000,00 (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяча) рублей 00 коп.- дефол выплаты купонного дохода**

**Размер процентов, начисленных по одной облигации выпуска: 62.33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки. (12,50% годовых)**

**Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 24.07.2018г..**

**Дефолт выплаты за пятый купонный период.**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П03**

**документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке**

Государственный регистрационный номер выпуска: **идентификационный номер выпуска 4B02-03-36440-R-001P**

Дата государственной регистрации выпуска: **19.02.2016**

Количество облигаций выпуска, шт.: **2 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

**Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска: процент (купон).**

**Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска:**

- 1 купон (02.06.2016г.): 34,90 (Тридцать четыре) рубля 90 копеек (14,00% годовых).

- 2 купон (01.09.2016г.): 34,90 (Тридцать четыре) рубля 90 копеек (14,00% годовых).

- 3 купон (01.12.2016г.): 34,90 (Тридцать четыре) рубля 90 копеек (14,00% годовых).

- 4 купон (02.03.2017г.): 34,90 (Тридцать четыре) рубля 90 копеек (14,00% годовых).

- 5 купон (01.06.2017г.): 31,16 (Тридцать один) рубль 16 копеек (12,50% годовых).

- 6 купон (31.08.2017г.): 31,16 (Тридцать один) рубль 16 копеек (12,50% годовых).

- 7 купон (30.11.2017г.): 30,54 (Тридцать) рублей 54 копейки (12,25% годовых)

- 8 купон (01.03.2018г.): 30,54 (Тридцать) рублей 54 копейки (12,25% годовых)

- 9 купон (31.05.2018г.): не определено

**Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:**

- 1 купон (02.06.2016г.): 69 800 000,00 (Шестьдесят девять миллионов восемьсот тысяча) рублей 00 коп.

- 2 купон (01.09.2016г.): 69 800 000,00 (Шестьдесят девять миллионов восемьсот тысяча) рублей 00 коп.

- 3 купон (01.12.2016г.): 69 800 000,00 (Шестьдесят девять миллионов восемьсот тысяча) рублей 00 коп.

- 4 купон (02.03.2017г.): 69 800 000,00 (Шестьдесят девять миллионов восемьсот тысяча) рублей 00 коп.

- 5 купон (01.06.2017г.): 62 226 831,60 (Шестьдесят два миллиона двести двадцать шесть тысяч) рублей 60 коп.

- оферта (07.03.2017г.): 2 995 112,90 (Два миллиона девятьсот девяносто пять тысяч сто двенадцать) рублей 90 коп.

- 6 купон (31.08.2017г.): 62 226 831,60 (Шестьдесят два миллиона двести двадцать шесть тысяч) рублей 60 коп.

- 7 купон (30.11.2017г.): 60 988 685,40 (Шестдесят миллионов девятьсот девяносто восемь тысяч шестьсот восемьдесят пять) рублей 40 копеек.
- 8 купон (01.03.2018г.): 60 988 685,40 (Шестдесят миллионов девятьсот девяносто восемь тысяч шестьсот восемьдесят пять) рублей 40 копеек.
- 9 купон (31.05.2018г.): не определено

**Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:**

- 1 купон (02.06.2016г.).
- 2 купон (01.09.2016г.).
- 3 купон (01.12.2016г.).
- 4 купон (02.03.2017г.).
- 5 купон (01.06.2017г.).
- 6 купон (31.08.2017г.)
- 7 купон (30.11.2017г.).
- 8 купон (01.03.2018г.).
- 9 купон (31.05.2018г.).

**Форма выплаты доходов по облигациям выпуска:** денежные средства в валюте Российской Федерации.

**Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска:** 344 421 944,5 (Триста сорок четыре миллиона четыреста двадцать одна тысяча девятьсот сорок четыре) рубля 50 коп.  
**Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска:** 55,55%.

**Сведения о начисленных доходах по облигациям:**

**Девятый купонный период**

**Общий размер процентов, начисленных по облигациям выпуска:** не определен.- дефолт выплаты купонного дохода

**Размер процентов, начисленных по одной облигации выпуска :** не определен

**Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:** 31.05.2018

**Дефолт выплаты за девятый купонный период.**

**Подлежавшие выплате доходы по облигациям данного выпуска выплачены не полностью**

Причины невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям данного выпуска:

**Отсутствие у Эмитента достаточной суммы денежных средств для исполнения обязательств.**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П04**

**документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента в количестве 2 050 000 (Два миллиона пятьдесят тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке**

Государственный регистрационный номер выпуска: **идентификационный номер выпуска 4В02-04-36440-R-001Р**

Дата государственной регистрации выпуска: **18.03.2016**

Количество облигаций выпуска, шт.: **2 049 090**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 049 090 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

**Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска:** процент (купон).

**Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска:**

- 1 купон (26.09.2016г.): 31.16 (Тридцать один) рубль 16 копеек (12,50% годовых).
- 2 купон (26.12.2016г.): 31.16 (Тридцать один) рубль 16 копеек (12,50% годовых).
- 3 купон (27.03.2017г.): 31.16 (Тридцать один) рубль 16 копеек (12,50% годовых).
- 4 купон (26.06.2017г.): 31.16 (Тридцать один) рубль 16 копеек (12,50% годовых).

- 5 купон (25.09.2017 г.): 29,92 (Двадцать девять) рублей 92 копейки (12 % годовых).
- 6 купон (25.12.2017г.): 29,92 (Двадцать девять) рублей 92 копейки (12 % годовых).
- 7 купон (26.03.2018г.): 29,92 (Двадцать девять) рублей 92 копейки (12 % годовых).
- 8 купон (25.06.2018г.): 29,92 (Двадцать девять) рублей 92 копейки (12 % годовых).

*Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:*

- 1 купон (26.09.2016г.): 63 878 000,00 (Шестьдесят три миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч) рублей 00 коп.
- 2 купон (26.12.2016г.): 63 878 000,00 (Шестьдесят три миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч) рублей 00 коп.
- 3 купон (27.03.2017г.): 63 878 000,00 (Шестьдесят три миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч) рублей 00 коп.
- 4 купон (26.06.2017г.): 63 849 644,00 (Шестьдесят три миллиона восемьсот сорок девять тысяч шестьсот сорок четыре) рубля 00 коп.
- оферта (29.06.2017 г.): 910 900,90 (Девятьсот десять тысяч девятьсот) рублей 90 коп.
- 5 купон (25.09.2017 г.) -61 308 772,80 (Шестьдесят один миллион триста восемь тысяч семьсот семьдесят два) рубля 80 копеек.
- 6 купон (25.12.2017г.): 61 308 772,80 (Шестьдесят один миллион триста восемь тысяч семьсот семьдесят два) рубля 80 копеек.
- 7 купон (26.03.2018г.): 61 308 772,80 (Шестьдесят один миллион триста восемь тысяч семьсот семьдесят два) рубля 80 копеек.
- 8 купон (25.06.2018г.): 61 308 772,80 (Шестьдесят один миллион триста восемь тысяч семьсот семьдесят два) рубля 80 копеек.

*Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:*

- 1 купон (26.09.2016г.).
- 2 купон (26.12.2016г.).
- 3 купон (27.03.2017г.).
- 4 купон (26.06.2017г.).
- 5 купон (25.09.2017 г.).
- 6 купон (25.12.2017г.).
- 7 купон (26.03.2018г.).
- 8 купон (25.06.2018г.).

*Форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежные средства в валюте Российской Федерации.*

*Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 256 394 544,90 (Двести пятьдесят шесть миллионов триста девяносто четыре тысячи пятьсот сорок четыре) рубля 90 коп.*

*Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска: 50%.*

*Сведения о начисленных доходах по облигациям:*

*Восьмой купонный период*

*Общий размер процентов, начисленных по облигациям выпуска: 61 308 772,80 (Шестьдесят один миллион триста восемь тысяч семьсот семьдесят два) рубля 80 коп.- дефолт выплаты купонного дохода*

*Размер процентов, начисленных по одной облигации выпуска: 29,92 (Двадцать девять) рублей 92 копейки (12% годовых).*

*Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 25.06.2018*

*Дефолт выплаты за восьмой купонный период.*

*Подлежащие выплате доходы по облигациям данного выпуска выплачены не полностью*

*Причины невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям данного выпуска:*

*Отсутствие у Эмитента достаточной суммы денежных средств для исполнения обязательств.*

*Вид ценной бумаги: облигации*

*Форма ценной бумаги: документарные на предъявителя*

*Серия: БО-П05*

*документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя с*

*обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке*

Государственный регистрационный номер выпуска: **идентификационный номер выпуска 4B02-05-36440-R-001P**

Дата государственной регистрации выпуска: **19.04.2016**

Количество облигаций выпуска, шт.: **2 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

*Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска:*

- 1 купон (26.01.2016г.): 62,33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки (12,50% годовых).
- 2 купон (27.07.2017г.): 62,33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки (12,50% годовых).
- 3 купон (25.01.2018г.): 62,33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки (12,50% годовых).
- 4 купон (26.07.2018г.): 62,33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки (12,50% годовых).

*Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:*

- 1 купон (26.01.2016г.): 124 660 000,00 (Сто двадцать четыре миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек
- 2 купон (27.07.2017г.): 124 660 000,00 (Сто двадцать четыре миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек
- 3 купон (25.01.2018г.): 124 660 000,00 (Сто двадцать четыре миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек
- 4 купон (26.07.2018г.): 124 660 000,00 (Сто двадцать четыре миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек

*Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:*

- 1 купон (26.01.2016г.).
- 2 купон (27.07.2017г.).
- 3 купон (25.01.2018г.).
- 4 купон (26.07.2018г.).

*Форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежные средства в валюте Российской Федерации.*

*Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 249 320 000,00 (Двести сорок девять миллионов триста двадцать тысяч) рублей 00 коп.*

*Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска: 50%.*

*Сведения о начисленных доходах по облигациям:*

*Четвертый купонный период*

*Общий размер процентов, начисленных по облигациям выпуска: 124 660 000,00 (Сто двадцать четыре миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек*

*Размер процентов, начисленных по одной облигации выпуска: 62 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки (12,50% годовых).*

*Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 25.01.2018г.*

*Дефолт четвертого купона.*

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-П06**

*документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, со сроком погашения в 1820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по*

### **открытой подписке**

Государственный регистрационный номер выпуска: **идентификационный номер выпуска 4B02-05-36440-R-001P**

Дата государственной регистрации выпуска: **11.08.2016**

Количество облигаций выпуска, шт.: **2 500 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 500 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

**Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска:**

- 1 купон (21.03.2017г.): **62,33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки (12,50% годовых).**
- 2 купон (19.09.2017г.): **62,33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки (12,50% годовых).**
- 3 купон (20.03.2018г.): **62,33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки (12,50% годовых).**

**Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:**

- 1 купон (21.03.2017г.): **155 825 000,00 (Сто пятьдесят пять миллионов восемьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек**
- 2 купон (19.09.2017г.): **155 825 000,00 (Сто пятьдесят пять миллионов восемьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек**
- 3 купон (20.03.2018г.): **155 825 000,00 (Сто пятьдесят пять миллионов восемьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек**

**Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:**

- 1 купон (21.03.2017г.).
- 2 купон (19.09.2017г.).
- 3 купон (20.03.2018г.).

**Форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежные средства в валюте Российской Федерации.**

**Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 155 825 000 (Сто пятьдесят пять миллионов восемьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек**

**Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска: 50%.**

**Сведения о начисленных доходах по облигациям:**

**Третий купонный период**

**Общий размер процентов, начисленных по облигациям выпуска: 155 825 000,00 (Сто пятьдесят пять миллионов восемьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.**

**Размер процентов, начисленных по одной облигации выпуска: 62,33 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки (12,50% годовых).**

**Дефолт выплаты за третий купонный период.**

**Подлежащие выплате доходы по облигациям данного выпуска выплачены не полностью**

**Причины невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям данного выпуска:**

**Отсутствие у Эмитента достаточной суммы денежных средств для исполнения обязательств.**

## **8.8. Иные сведения**

**В I квартале 2018 г. произошло исключение ценных бумаг эмитента из котировального списка ПАО Московская Биржа (делистинг).**

**26 июня 2018 г. Определением Арбитражного суда г.Москвы конкурсное производство продлено на 6 месяцев. Следующее судебное заседание назначено на 22 января 2019г.**

## **8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

**Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**