

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2015 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "РГС Недвижимость"	по ОКПО	14222804		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7714311519		
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	119017, Москва г, Ордынка Б. ул, дом № 40, строение 4				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 654	1 856	434
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 429 177	2 554 068	2 651 306
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	384 464	471 568	479 120
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	109 425	142 632	121 093
	Прочие внеоборотные активы	1190	942 547	868 212	720 441
	Итого по разделу I	1100	3 867 267	4 038 335	3 972 393
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	216 329	315 323	30 934
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29 238	35 582	52 899
	Дебиторская задолженность	1230	772 935	923 431	1 095 503
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	19 753 676	19 570 857	25 375 110
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	37 755	69 286	6 267
	Прочие оборотные активы	1260	112 337	914	517
	Итого по разделу II	1200	20 922 270	20 915 394	26 561 230
	БАЛАНС	1600	24 789 536	24 953 730	30 533 624

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	652 040	652 040	652 040
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	763 410	544 786	654 369
	Итого по разделу III	1300	1 415 450	1 196 826	1 306 409
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	12 314 903	12 667 498	1 327 238
	Отложенные налоговые обязательства	1420	86 609	55 961	59 616
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	12 401 511	12 723 459	1 386 854
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 072 905	10 208 491	27 324 017
	Кредиторская задолженность	1520	899 319	824 955	516 344
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	351	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 972 575	11 033 446	27 840 362
	БАЛАНС	1700	24 789 536	24 953 730	30 533 624

Руководитель

(подпись)

Полов Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2015 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2015 г.**

Дата (число, месяц, год)		Коды		
Форма по ОКУД		0710002		
31	03	2015		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "РГС Недвижимость"</u>		по ОКПО 14222804		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7714311519		
Вид экономической деятельности <u>Сдача внаем собственного недвижимого имущества</u>		по ОКВЭД 70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью</u>		65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2015 г.	За Январь - Март 2014 г.
	Выручка	2110	600 045	165 203
	Себестоимость продаж	2120	(330 689)	(54 345)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	269 356	110 858
	Коммерческие расходы	2210	(8 100)	-
	Управленческие расходы	2220	(29 956)	(29 291)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	231 300	81 567
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	617 124	654 989
	Проценты к уплате	2330	(645 322)	(652 951)
	Прочие доходы	2340	14 696 023	40 888 453
	Прочие расходы	2350	(14 616 646)	(40 981 374)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	282 479	(9 316)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(6 035)	(414)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(29 298)	917
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(33 457)	531
	Прочее	2460	(224)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	219 500	(7 869)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2015 г.	За Январь - Март 2014 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	219 500	(7 869)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Попов Александр
Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 апреля 2015 г.